



平成25年12月9日

報道関係各位

上土商店街振興組合「ズク出せ塾」

## 学生と商店街との学習会

### 取材のお願い

寒冷の候、貴社ますますご盛栄のこととお慶び申し上げます。日頃は大変お世話になっております。平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、本学観光ホスピタリティ学科白戸ゼミナールでは、10年に亘って松本市上土商店街のまちづくりに様々な形で関わっております。これまでも上土の街並みを活かしたレトロラリーの開催やスイーツラリーなどに取り組んできましたが、特に昨年12月からは、商店街の魅力を発信し地域の交流拠点となるコミュニティカフェ「上土日和」を9回に亘り開催してきました。

その中で、本年度は15年ぶりに映画祭を開催し、初めて上土町会の敬老会も開催されるなど、地域としても商店街としてもまちづくりをより積極的に進めています。その一環として10月からはまちづくりの学習会を「ズク出せ塾」として商店街振興組合の主催で実施しております。

そこで今回学生と地域の方々が一緒にまちづくりについて考える学習会を開催することになりました。

ご多忙のところ誠に恐縮ですが、報道関係各社様を通して、地域の皆様に広くご紹介いただきたく、取材方よろしくお願いたします。

敬具

#### 記

日 時：平成25年12月10日(火) 15:30～17:00

場 所：上土ふれあいホール

内 容：上土の街づくりに関するワークショップ（課題の検討）

参加者：松本大学白戸ゼミ3年生8名・上土商店街振興組合関係者

以上



**「スグ出せ塾」10月例会のご案内**

- (1)日 時：平成25年10月29日(火)  
14:30~16:00
- (2)会 場：上土ふれあいホール
- (3)内 容：「上土の強み・弱み、自店の強み・弱みを  
知ろう! (仮題)」

「街の再生」には、①地域性重視の個性創造(街への愛着<魅力>を外向きに磨こう!)、②状況判断(自分の街の「状況診断書」を作ろう!)、③リスク管理(時代の変化への確に 대응しよう!)が重要と言われてい

ます。そこで、今回は上土商店街と参加された方のお店の強み・弱みなどをSWOT分析(本誌3ページ・ワンポイントアドバイス参照)してみたいと思います。まずは“スグ”を出して、自店やその周辺の「現況分析」をしてみましょう!これからのことへのヒントがきっと見つかるはずです。

アドバイザーには、松本大学総合経営学部・観光ホスピタリティ学科 教授 白戸 洋先生をお願いして、現況分析のポイントやそれに基づく戦略づくりについて、わかりやすく解説してもらいますので、初めての方でも安心して参加できます。この機会に一步外に動いてみませんか!

大勢の皆様のご参加をお待ちしております。

**★ズク出せ塾 通信★**

2013. October <創刊号>



【写真】上土商店街振興組合の呼び掛けで手づくりした「ゲームフラッグ」をアルウィンへ持ち込んで応援するサポーターの皆様

◆発行日：平成25年10月18日

◆発行：上土商店街振興組合

4

**上土商店街リメイクのためのバランススコアカード**

BSCの視点	理念	戦略テーマ(ありたい姿)＝例示	問題点・課題	解決策
財務の視点	収益性の向上	・売上の売上高の向上 ・再生産可能な利益の創出		
	持続的な発展	・未来志向の商店街形成 ・住民生活との一体化 ・歴史的資源の再生活用		
顧客の視点	生活者の需要への対応	・街なか居住者が買物できる町 ・高齢者が来やすい街 ・若者が若者と呼ぶ街		
	観光客需要への対応	・お城下町の回遊 ・歴史的資源の再生活用 ・休憩施設、食事処の整備		
	楽しく過ごせる商店街	・両面性の連鎖 ・来訪者のサポートサービス ・業種構成の魅力		
ビジネスプロセスの視点	「上土ブランド」の街づくり	・上土ブランドの確立 ・上土でしか買えない商品の開発 ・歴史・文化資源の活用		
	新たなビジネスモデルの開発	・商店ネットワークの確立 ・振興組合による共同事業開発		
	地域と密着したコミュニティビジネスの開発	・住民生活需要への対応 ・商店ができない業種への取組み		
学習と成果の視点	個店の経営力向上	・個店のマーケティング力の向上		
	活発な新陳代謝	・新規参入店(新規業種)の促進 ・空店舗利用の制度化		
	多様な起業の促進	・若者による新規起業 ・シルバーパワーによる起業		

■本件に関するお問合せ先

松本大学 白戸研究室 TEL 0263-48-7200(代表)

携帯 080-1132-5489



平成 25 年度地域商店街活性化事業

**上土町で  
ご商売をされている  
皆様へ**

上土商店街振興組合

## **ズク出せ塾 8月31日(土)午後3時に 開講します！**

今一度、“商いの原点”にもどって、  
「心からのおもてなし」などについて、  
一緒に考え、実践してみませんか？

**どなたでも参加できますので、  
お気軽にお越しください！！**

8月から来年の2月まで、毎月1回開講します。  
上土町のお店の魅力が増せば、上土町全体の魅力が増し、より  
多くのお客様が訪れてくれるはずです。一人ひとりの力を結集  
することが、「上土」をよくする残された道ではないでしょうか。

### **「第1回ズク出せ塾」の内容**

- (1)日 時：平成 25 年 8 月 31 日(土) 15:00～16:30**
- (2)会 場：松本ホテル花月 会議室**
- (3)内 容：「いまどきのお客様のトレンドを知る（仮題）」**

☆特別講師に、松本大学総合経営学部・観光ホスピタリティ学科  
教授 白戸 洋先生をお迎えして、①魅力ある店づくり、②  
お客様が選ぶお店の条件とは…、③買物問題と今後の商店街の  
可能性について、等 について、具体的な事例をご紹介いた  
きながら、お話ししていただきます。私たちが気付かない「顧  
客心理」についても教えていただければと思いますので、大勢の  
皆様のご参加をお待ちしております。

**主催：上土商店街振興組合**